

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

data / faza:	MAJ 2014 PROJEKT BUDOWLANY
obiekt / adres: nr działki/ obręb:	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU ADMINISTRACYJNO - BIUROWEGO DZ. NR EWID. 1424, 1425; obręb: ŚREM, ul. MICKIEWICZA 10, ŚREM 63-100
inwestor/ adres:	URZĄD MIEJSKI W ŚREMIE Pl. 20 PAŹDZIERNIKA 1, ŚREM 63-100
jednostka projektowa:	ARCHIM STUDIO PROJEKTOWE MIZERA ROBERT ul. KILIŃSKIEGO 5, 63-100 ŚREM, tel: 61-28-34-878, archim@archim.pl, www.archim.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
zakres	imię, nazwisko / numer uprawnień / specjalność	podpis
główny projektant: architektura:	mgr inż. arch. ROBERT MIZERA WOIA RP nr WP-0315 upr. bud.11/ P/ 98 spec. architektoniczna; upr. nr 175/26/98 do proj. przy obiektach zabytkowych (W.O. PSOZ w Poznaniu)	
sprawdzający:	mgr inż. arch. DARIUSZ CHWIERALSKI WOIA RP WP-0845 spec. architektoniczna, upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/48/2011	
konstrukcje:	mgr inż. JACEK SENFTLEBEN WOIB nr WKP/BO/4457/01 upr. bud: 7131/ 6/ P/ 2002; 53/ W/ 97; spec. konstrukcyjno-bud. upr. myk. nr 18/ Sp/10/ 97	
	mgr inż. DAMIAN RATAJCZAK spec. konstrukcje budowlane i inżynierskie	
branże:		
proj. char. energetyczna	inż. ANDRZEJ RATAJCZAK WOIB nr WKP/IS/4232/01 upr. bud. 480/87/Pw; spec. instal.-inż. w zakresie inst. sanitarnych	
i. elektryczne:	inż. el. ANDRZEJ SZAFRAŃSKI WOIB nr WKP/IE/0734/03 upr. bud. 111/90/PW; spec. instalacje elektryczne	
sprawdzający	mgr inż. MICHAŁ SZAFRAŃSKI upr. bud. WKP/0187/POOE/11; spec. instalacje elektryczne	
i. wod.-kan, ciepłe wentylacyjne, gaz.	mgr inż. GRZEGORZ SKUPIO WOIB nr WKP/IS/0343/03 upr. bud. nr 7131-7132/ 149/ PW/ 2001; spec. instalacje, sieci i urządzenia, wod.-kan, ciepłe, wentylacyjne, gazowe	

PROJEKT JEST WŁASNOŚCIĄ FIRMY ARCHIM STUDIO PROJEKTOWE MIZERA ROBERT I MOŻE BYĆ UDOSTĘPNIANY WYŁĄCZNIE DO JEDNORAZOWEJ REALIZACJI OBIEKTU OZNACZONEGO W JEGO TYTULE I TABELKACH, PO CAŁKOWITYM ROZLICZENIU NALEŻNOŚCI, POTWIERDZONYM FAKTURĄ. KOPIOWANIE I WYKORZYSTANIE GO DO INNYCH CELÓW WYMAGA PISEMNEJ ZGODY WŁAŚCICIELA PRAW AUTORSKICH. (podst. prawna: USTAWA O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH Z 04.02.1994r; D.U. NR 24 poz.83 z 23.02.1994, ze zm.)

S P I S Z A W A R T O Ś C I

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. DOKUMENTACJA PODSTAWOWA (POSTANOWIENIA, WYPISY, OPINIE, WARUNKI, UZGODNIENIA)	
1.1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW 1.2. KOPIE DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCE PRZYNALEŻNOŚĆ DO WŁAŚCIWYCH IZB BRANŻOWYCH I KOPIE UPRAWNIENI 1.3. POZWOLENIE WOJEWÓDZKIEGO URZĘDU OCHRONY ZABYTKÓW W POZNANIU, NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH , NA TERENIE UKŁADU URBANISTYCZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW	
2. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY	
2.1. OPIS TECHNICZNY - CZĘŚĆ ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA 2.2. INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BIOZ) 2.3. OCENA TECHNICZNA STANU BUDYNKU 2.4. OBLICZENIA KONSTRUKCYJNE Z ZESTAWIENIEM POZYCJI OBLICZENIOWYCH 2.5. WYKAZ PROPOZYCJI MATERIAŁOWYCH I FIRM	
2.6. CZĘŚĆ RYSUNKOWA (nazwa opracowania/ rysunku)	
<ul style="list-style-type: none"> • ZT-1 _LOKALIZACJA INWESTYCJI <li style="padding-left: 20px;">RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE (A0) • A0-01 _ELEWACJE – KOLORYSTYKA • A0-02 _ARCH. RZUT PARTERU 	
<ul style="list-style-type: none"> <li style="padding-left: 20px;">RYSUNKI BUDOWLANE (A) • A-01 _RZUT PIWNICY • A-02 _RZUT PARTERU • A-03 _RZUT PIĘTRA • A-04 _RZUT PODDASZA • A-05 _RZUT WIEŻBY • A-06 _RZUT DACHU • A-07 _PRZEKRÓJ • A-08 _ELEWACJE • A-09 _DETALE PROFILI ELEWACYJNYCH - SCHEMAT 	
<ul style="list-style-type: none"> <li style="padding-left: 20px;">INWENTARYZACJA (IN) • IN-01 _RZUT PIWNICY • IN-02 _RZUT PARTERU • IN-03 _RZUT PIĘTRA • IN-04 _RZUT PODDASZA • IN-05 _RZUT WIEŻBY • IN-06 _RZUT DACHU • IN-07 _PRZEKRÓJ • IN-08 _ELEWACJE 	

<p>SZCZEGÓŁY – ROZWIĄZANIA WZORCOWE, SCHEMATY</p> <ul style="list-style-type: none"> • 02.02.20a_IZOLACJA ŚREDNIA_2W piwnica, XPS_111128.pdf • 04.01. TARAS NA GRUNCIE_PŁYTKI_111118 • 04.21.00-3D_TARAS NA GRUNCIE_PŁYTKI_2W_131210.pdf • 06.01. INIEKCJA_ZEWNĘTRZNA_111118.pdf • 06.02. INIEKCJA_WEWNĘTRZNA_111118.pdf • d-2.10 BSO-OŚCIEŻE OKIENNE I DRZWIOWE, NAROŻE_090200.pdf • d-2.20 BSO-ŚCIANA I COKÓŁ_XPS_bud+termodyble_090200 	
<p>3. PROJEKTY I OPRACOWANIA BRANŻOWE</p>	
<p>3.1. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU Z ANALIZĄ PORÓWNAWCZĄ F.U. WATERM WIOLETA RATAJCZAK ul ŚW. DUCHA 10, 63-140 DOLSK 602-897-859, 606-790-463; www.waterrm.oz.pl inż. ANDRZEJ RATAJCZAK WOIB nr WKP/IS/4232/01 upr. bud. 480/87/Pw; spec. instal.-inż. w zakresie inst. sanitarnych</p>	
<p>3.2. INSTALACJE ELEKTRYCZNE, INSTALACJA ODGROMOWA ZAKŁAD ELEKTROTECHNICZNY ANDRZEJ SZAFRAŃSKI oś. JAGIELLOŃSKIE 15/5, 63-000 ŚRODA WIELKOPOLSKA; tel: 601-932-104 szafranski_a@poczta.onet.pl projektant: inż. elektryk ANDRZEJ SZAFRAŃSKI WOIB nr WKP/IE/0734/03 upr. bud. 111/90/PW; spec. instal.- inżynieryjna w zakresie instal. elektrycznych</p>	
<p>3.3. INSTALACJE SANITARNE projektant: mgr inż. GRZEGORZ SKUPIO upr. bud. nr 7131-7132/ 149/ PW/ 2001; spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod. i kan, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych</p>	

OPIS TECHNICZNY

sporządzono na podstawie Rozp. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25.04.2012 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z kolejnością określoną w rozporządzeniu.

OZNACZENIA I SKRÓTY:

XPS - POLISTYREN EKSTRUDOWANY

EPS - POLISTYREN EKSPANDOWANY (STYROPIAN)

ETICS -(External Thermal Insulation Composite System) BEZSPOINOWY SYSTEM OCIEPLEŃ (DAWNIEJ BSO)

RODZAJE PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH:

GKB - ZWYKŁA, (BUDOWLANA); POM. O WILGOTNOŚCI WZGLĘDNEJ DO 70%

GKBI - O PODWYŻSZONEJ ODPORNOŚCI NA WILGOĆ; POM. O WILGOTNOŚCI WZGLĘDNEJ POWIETRZA PONAD 70% DO 12h /DOBĘ (LICO – KARTON ZIELONY, NAPIS NIEBIESKI/ ZIELONY)

GKF - OGNIOSCHRONNA DO PRZEGRÓD OGNIOWYCH; ZAWIERA WŁÓKNO SZKLANE; POM. O WILGOTNOŚCI DO 70% (KARTON BIAŁY/ SZARY, NAPIS CZERWONY)

GKFI - OGNIOSCHRONNA I WODOODPORNĄ; CECHY GKF I GKBI (KARTON ZIELONY, NAPIS CZERWONY)

NRO - NIEROZPRZESTRZENIANIE OGNI

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- ZLECENIE ORAZ UZGODNIENIA Z INWESTOREM
- MAPA ZASADNICZA
- WIZJA LOKALNA W TERENIE
- POMIARY INWENTARYZACYJNE Z NATURY I INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA
- OBOWIĄZUJĄCE NORMY I NORMATYWY TECHNICZNE

2. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

2.1. DANE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

- PLANOWANA INWESTYCJA ZNAJDUJĄ SIĘ NA TERENIE HISTORYCZNEGO ZAŁOŻENIA URBANISTYCZNEGO MIASTA, WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

2.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, KUBATURA I WYMIARY OBIEKTU BUDOWLANEGO

rodzaj danych	
POWIERZCHNIA NETTO [m ²] (pow. ogólna pom.)	819,3
POWIERZCHNIA ZABUDOWY [m ²]	286,9
KUBATURA [m ³] (pow. netto x wys. wewnętrzna):	1884,4
WYMIARY [m] (bez tarasów i balkonów itp.):	
SZEROKOŚĆ x DŁUGOŚĆ	19,23 x 15,84
SZEROKOŚĆ ELEWACJI OD FRONTU DZIAŁKI	19,23
WYSOKOŚĆ EL. FRONTOWEJ DO OKAPU /KALENICY NA POZ. G. WEJŚCIA	7,96 / 14,12
KĄT NACHYLENIA GŁÓWNYCH POŁĄCI	39°-81°
UKŁAD GŁÓWNYCH POŁĄCI DACHOWYCH	WIELOSPADOWY
IŁOŚĆ KONDYGNACJI NADZIEMNYCH (Z PODDASZEM)	2 +1 NIEUŻYTKOWA

2.3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

- BUDYNEK ADMINISTRACYJNO -BIUROWY WRAZ Z SALĄ ŚLUBÓW -URZĄD STANU CYWILNEGO
- 2 KONDYGNACJE NADZIEMNE UŻYTKOWE +1 KONDYGNACJA NIEUŻYTKOWA PODDASZA O 2 POZIOMACH (WYSOKA CZĘŚĆ STRYCHU)
- 1 KONDYGNACJA PODZIEMNA W CZĘŚCIOWYM PODPIWNICZENIU

2.4. ZAKRES OPRACOWANIA

- OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH I PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO
- WYMIANA POKRYCIA DACHU I RENOWACJA ISTNIEJĄCEJ KONSTRUKCJI DREWNIANEJ
- HYDROIZOLACJA PIONOWA I POZIOMA ŚCIAN W SYSTEMIE BOTAMENT
- WYKONANIE NOWYCH INSTALACJI GRZEWczych Z WYKORZYSTANIEM ISTNIEJĄCEGO KOTŁA PRZEBUDOWA STREF WEJŚCIOWYCH

2.4.2. ZAKRES -PRACE BUDOWLANE

- OCIEPLENIE ŚCIAN BUDYNKU
 - BEZSPOINOWY SYSTEM OCIEPLEŃ STO THERM CLASSIC NA 15cm EPS NEOPOR $\lambda \leq 0,031 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ (STYROPIAN GRAFITOWY), np: Austrotherm EPS 031 FASSADA PREMIUM; FREZOWANY
 - MAŁOWANIE -FARBA SAMOCZYSZCZĄCĄ Z PERLENIEM, STO LOTUSAN
 - W STREFIE COKOŁU: BEZSPOINOWY SYSTEM OCIEPLEŃ STO THERM CLASIC NA 12cm XPS FREZOWANYM, np.: **Austrotherm XPS TOP 30 SF, URSA XPS N-III-L;**
 - MAŁOWANIE -FARBA SAMOCZYSZCZĄCĄ Z PERLENIEM, **STO LOTUSAN**
 - W GRUNCIE: 12cm XPS KLEJONY NA HYDROIZOLACJĘ
- OCIEPLENIE PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO -TERMOIZOLACJA NA STROPIE Z AZUROWĄ PODŁOGĄ DREWNIANĄ ORAZ NA ŚCIANACH WEWN. POMIESZCZEŃ PODDASZA (OBUDOWA GK RYGIPS)
- MODERNIZACJA I PRZEBUDOWA DACHU
 - NOWE PORYCIE Z DACHÓWKI CERAMICZNEJ, Z ŁAWAMI I STOPNIAMI KOMINIARSKIMI ITP.
 - FOLIA WIERZCHNIEGO KRYCIA, ZBROJONA, PAROPRZEPUSZCZALNA;
 - KONSTRUKCJA DREWNIANA -CZYSZCZENIE, WZMOCNIENIE, MAŁOWANIE ZABEZPIECZAJĄCE PRZED OGNIEM (DO NRO -NIEROZPRZESTRZENIANIE OGNIĄ), KORÓZJĄ BIOL., I SZKODNIKAMI
 - WYKONANIE WENTYLACJI PODPOKRYCIOWEJ DACHU, ORAZ PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO -WŁOTY W OKAPACH OSŁONIĘTE SIATKĄ NIERDZEWNĄ, WYŁOTY W KALENICACH I SYSTEMOWYCH DACHÓWKACH WENTYLACYJNYCH
 - MOCOWANIE NOWEGO MASZTU ANTENOWEGO
- ODTWORZENIE HYDROIZOLACJI POZIOMEJ METODĄ INIEKCJI CIŚNIENIOWEJ BOTAMENT W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH OZNACZONYCH NA RYSUNKU, ORAZ WYKONANIE HYDROIZOLACJI PIONOWEJ
- DETALE I PROFILE ELEWACYJNE (OBRAMIEŃ OKIEN, GZYMSY itp.) SYSTEMOWE np: austrotherm.pl, StoDecoProfil,
- SKUCIE MUROWANYCH STUDZIENEK DOŚWIELAJĄCYCH PIWNICE I WYKONANIE NOWYCH NAŚWIELLI WOLFA
- POSZERZENIE GŁÓWNYCH DRZWI, LIKWIDACJA ŚCIAN W PRZEDSIONKU, SUFIT PODWIESZANY; WYKONANIE NOWEJ POSADZKI GRANITOWEJ
- PORTAL WEJŚCIA GŁÓWNEGO -RAMA ŻELBETOWA OKŁADANA 2cm KAMIENIEM
- GŁÓWNE SCHODY Z PODESTEM OKŁADANE 4cm KAMIENIEM
- PODEST WEJŚCIOWY W EL. TYLNEJ -BRUK Z GRANITU STRZEGOMSKIEGO
- NOWA BALUSTRADA NAD G. WEJŚCIEM: STAL KUTA "ARTYSTYCZNIE", OCYNK. OGNIOWO I

MAŁOWANA, KOLOR "STARE ZŁOTO PRZEBARWIANE" WZÓR I KOLOR UZGODNIĆ W NADZORZE AUTORSKIM

- NOWA STOLARKA: OKNA PCV W LUKARNACH PODDASZA, WYŁAZ DACHOWY, DRZWI WEJŚCIOWE -CIEPŁE ALUMINIUM + SZKŁO, UKRYTE ZAWIASY
- PRACE BUDOWLANE ZWIĄZANE NOWĄ INSTALACJĄ CENTRALNEGO OGRZEWANIA, PRZEBUDOWĄ KOTŁOWNI, ORAZ KLIMATYZACJĄ JAK SUFIT PODWIESZANY W SALI ŚLUBÓW

1.1.2. ZAKRES -PRACE INSTALACYJNE

- WYKONANIE NOWEJ INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA
 - INSTALACJE Z MIEDZI TWARDOLUTOWANEJ, PROWADZONEJ W KORYTKACH SYSTEMOWYCH
 - NOWE GRZEJNIKI
 - ZMIANY W KOTŁOWNI, BEZ WYMIANY KOTŁA
- KURTYNA POWIETRZNA W GŁÓWNYM WEJŚCIU
- SYSTEM KLIMATYZACJI SALI ŚLUBÓW, W PROJ. SUFICIE PODWIESZANYM
- NOWA INSTALACJA ODGROMOWA
- SYSTEM OŚWIETLENIA -ILUMINACJA ELEWACJI
- OŚWIETLENIE WEWNĘTRZNE STREFY PRZEDSIONKA GŁÓWNYCH DRZWI
- WYKONANIE NOWYCH ZŁĄCZY I SKRZYNKI EL.

3. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE, KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE

3.1. KONSTRUKCJA BUDYNKU I WYTYCZNE Z INWENTARYZACJI

- TRADYCYJNA, MUROWANA, MIESZANY UKŁAD ŚCIAN NOŚNYCH
- DACH O KONSTRUKCJI DREWNIANEJ, WIELOSPADOWY, KRYTY DACHÓWKĄ KARPIÓWKĄ

3.2. ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ

- OBCIĄŻENIE ŚNIEGIEM WG PN-80/B – 02010/Az1 - II STREFA
- OBCIĄŻENIE WIATREM WG PN-B-02011:1977/Az1 -I STREFA
- POSADOWIENIE FUNDAMENTÓW WG. PN-81/ B-03020 - STREFA PRZEMARZANIA hz=0,8m
- KONSTRUKCJE BETONOWE I ŻELBETOWE WG PN-B-03264:2002
- KONSTRUKCJE STALOWE WG PN-90/B-03200

3.3. PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ

- PODSTAWOWE OBLICZENIA KONSTRUKCYJNE I ZESTAWIENIE POZYCJI OBL. ZAŁĄCZONO W DOKUMENTACJI

3.4. WARUNKI GRUNTOWE I KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU

- **PO WYKONANIU WYKOPÓW POD FUNDAMENTY I PRZED UŁOŻENIEM ZBROJENIA, POWIADOMIĆ KIEROWNIKA BUDOWY, KTÓRY MA OBOWIĄZEK SPRAWDZIĆ RODZAJ, JEDNORODNOŚĆ I ZGODNOŚĆ GRUNTU Z PARAMETRAMI GEOTECHNICZNYMI PRZYJĘTYMI W PROJEKCIE, CO NALEŻY POTWIERDZIĆ WPISEM DO DZIENNIKA BUDOWY**
- FUNDAMENTY POSADOWIĆ WYŁĄCZNIE NA NOŚNYM, RODZIMYM I NIENARUSZONYM GRUNCIE
- JEŚLI W POZIOMIE POSADOWIENIA WYSTĄPIĄ GRUNTY NIENOŚNE, NALEŻY OBNIŻYĆ RZĘDNĄ POSADOWIENIA FUNDAMENTÓW AŻ DO GRUNTÓW NOŚNYCH LUB WYMIENIĆ JE NA ZAGĘSZCZONĄ PODSYPKĘ PIASKOWĄ Z ZAGĘSZCZENIEM DO $ID = 0,5$
- PRZY WYSTĄPIENIU INNYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH NIŻ PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ W NINIEJSZYM OPRACOWANIU NALEŻY NIEZWŁOCZNIE POWIADOMIĆ PROJEKTANTÓW

3.5. FUNDAMENTY

- ŁAWY POD SCHODY, MURKI TARASU, ITP. WYLEWANE NA MOKRO, BETON KLASY **min. C12/15 (B15)**
- FUNDAMENTY WYKONAĆ NA WARSTWIE „CHUDEGO” BETONU GRUBOŚCI 10cm LUB NA ZAGĘSZCZONEJ PODSYPCE PIASKOWEJ GRUBOŚCI ok. 10-15cm
- ZWRÓCIĆ UWAGĘ NA PRAWDŁOWE ZAKOTWIENIE PRĘTÓW ZBROJENIOWYCH W NAROŻACH I SKRZYŻOWANIACH ŁAW ORAZ OTULINĘ ZBROJENIA MIN. 5cm (NA PODBETONIE)

3.6. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

- OD POZIOMU COKOŁU I W GRUNCIE WYKONAĆ SYSTEMOWE HYDROIZOLACJE PIONOWE I POZIOME BOTAMENT,
- ZE WZGLĘDU NA ZAWILGOCENIE ŚCIAN, STOSOWAĆ WYŁĄCZNIE SYSTEMOWE TYNKI I FARBY PAROPRZEPUSZCZALNE NIE BLOKUJĄCE MOŻLIWOŚCI DYFUZJI PARY WODNEJ PRZEZ ŚCIANY I UMOŻLIWIAJĄCE PRAWDŁOWE WYSYCHANIE ZAWILGOCONYCH MURÓW
- ISTNIEJĄCE ŚCIANY, W WIĘKSZOŚCI Z CEGŁY CERAMICZNEJ, WYKAZUJĄCE ZAWILGOCENIE, Z WIDOCZNĄ KRYSTALIZACJĄ SOLI OD STRONY PIWNIC, PODDAĆ RENOWACJI W TECHNOLOGII BOTAMENT
- PO WYKONANIU PRAC HYDROIZOLACYJNYCH, WSZYSTKIE ŚCIANY OCIEPILIĆ ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ RYSUNKOWĄ

UWAGA:

- PRZY STOSOWANIU XPS W GRUNCIE, NIE WYMAGA SIĘ STOSOWANIA INNYCH ZEWNĘTRZNYCH WARSTW (NP: TYNK NA SIATCE)
- IZOLACJĘ TERMICZNĄ Z XPS POD POZIOMEM TERENU I DO POZIOMU COKOŁU PRZYKLEJAĆ PUNKTOWO NA „PLACKI” Z IZOLACYJNEJ MASY BITUMICZNEJ **BOTAMENT BM92**. NIE STOSOWAĆ MECHANICZNYCH ŁĄCZNIKÓW PUNKTOWYCH – KOŁKÓW (PRZEBICIE HYDROIZOLACJI)
- COKÓŁ POKRYĆ TYNKIEM COKOŁOWYM; WARSTWA ZEWNĘTRZNA COKOŁU POWINNA ZACHODZIĆ **MIN. 15 cm** PONIŻEJ POZIOMU TERENU

3.7. NADPROŻA, PODCIĄGI

- ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ RYSUNKOWĄ I POZYCJAMI OBLICZENIOWYMI
- PRZY KRUCHYCH MATERIAŁACH MUROWYCH JAK GAZOBETON, CERAMIKA PORYZOWANA, CEGŁA KRATÓWKA, ITP, PODCIĄGI I NADPROŻA STALOWE OPIERAĆ NA MURZE ZA POŚREDNICTWEM „PODUSZKI” BETONOWEJ GR. 20cm, LUB CZTERECH WARSTW CEGŁY KL. 20 NA ZAPRAWIE CEMENTOWEJ
- ZWRÓCIĆ SZCZEGÓLNA UWAGĘ NA WYKONANIE OCIEPLEŃ ZE WZGLĘDU NA MOSTKI TERMICZNE

3.8. DACH

- WYMIANA POKRYCIA DACHU NA NOWĄ DACHÓWKĄ CERAMICZNĄ W ŁUSKĘ NA ŁATACH I KONTRŁATACH
- ZAWSZE STOSOWAĆ KOMPLETNY SYSTEM DACHOWY (GAŚIORY, DACHÓWKI: BRZEGOWE, WENTYLACYJNE, ODPOWIETRZAJĄCE KANALIZACJĘ, PRZECIWSNIEGOWE, STOPNIE I ŁAWY KOMINIARSKIE, PŁOTKI PRZECIWSNIEGOWE ITP. ZAPEWNIAJĄCE PRAWDŁOWĄ WENTYLACJĘ, EKSPLOATACJĘ ORAZ MOŻLIWOŚĆ DOJŚCIA DLA KONTROLI I KONSERWACJI WYMAGANYCH ELEMENTÓW NA DACHU
- POD POKRYCIEM DACHOWYM FOLIA DACHOWĄ WIERZCHNIEGO KRYCIA, ZBROJONA O WYSOKIEJ PAROPRZEPUSZCZALNOŚCI, USZCZELNIONA NA ZAKŁADACH I STYKACH Z EL. BUDOWLANymi I INSTALACYJNYMI
- WZMOCNIENIE I WYMIANA SKORODOWANEJ KONSTRUKCJI DACHU
- KONSTRUKCJA DACHU Z DREWNA SOSNOWEGO, ŚWIERKOWEGO LUB JODŁOWEGO, KLASY C27 O WILGOTNOŚCI MAX. 15% (GATUNEK III, KLASA K-27 LUB K-33) PRZESUSZONEGO DO WILGOTNOŚCI 15% (max. 23%), ZABEZPIECZONA PRZECIWOGNIOWO I PRZECIW KOROZJI

- TERMOIZOLACJA STROPU PODDASZA, WEŁNA MINERALNA NA LEGARACH, Z AŻUROWĄ PODŁOGĄ
- TERMOIZOLACJA ŚCIAN POM. PODDASZA -WEŁNA MINERALNA W SYSTEMIE ZABUDOWY GK

3.8.1. ZABEZPIECZENIA DREWNIANYCH ELEMENTÓW WIĘZBY DACHOWEJ:

- ELEMENTY DREWNIANE I KONSTRUKCJĄ DACHU ZABEZPIECZYĆ PRZED OGNIEM (DO NRO -NIEROZPRZESTRZENIANIE OGNIĄ) SZKODNIKAMI I KOROZJĄ BIOL., IMPREGNATAMI Z WŁAŚCIWYM I AKTUALNYM DOPUSZCZENIEM DO STOSOWANIA. ŚRODKI SOLNE STOSOWAĆ NA EL. ZAKRYTYCH Z POWODU PRZEBARWIEŃ SOLNYCH
- IMPREGNOWAĆ CIŚNIENIOWO, PRZES KĄPIEL I NATRYSK
- NA STYKU DREWNA Z MUREM, POD BELKI, PŁATWIE I MURŁATY PODŁOŻYĆ WARSTWĘ PAPY ORAZ ZAPEWNIĆ SWOBODNY PRZEPŁYW POWIETRZA
- W STREFIE OKAPU PLANOWANE WYKONANIE OCIEPLEŃ I GZYMSU W OPARCIU O ISTNIEJĄCY GZYMS. GDY OKAŻE SIĘ NIEWYSTARZAJĄCY TO W STREFIE OKAPU WYKONAĆ „SKRZYNKĘ” OKAPOWĄ Z IMPREGNOWANEJ PŁYTY MFP WYPEŁNIONEJ TERMOIZOLACJĄ, BĘDĄCĄ ZAKOŃCZENIEM TERMOIZOLACJI I ELEMENTEM DO MOCOWANIA OPIERZEŃ I ORYNNOWANIA

3.8.2. DACH - WENTYLACJA

- POD DACHÓWKĄ CERAMICZNĄ -WENTYLACJA PODPOKRYCIOWA W PRZESTRZENI ŁAT I KONTRŁAT
- NA OTWORACH WLOTOWYCH I WYLOTOWYCH PRZESTRZENI WENTYLACYJNEJ ZAŁOŻYĆ NIRDZEWNĄ SIATKĘ PRZECIW OWADOM NP. Z DRUTU 0,3mm Z ALUMINIUM UTLENIANEGO ANODOWO O OCZKACH 1,8x1,6mm
- POWIERZCHNIA OTWORÓW WENTYLACYJNYCH (RAZEM WLOTY I WYLOTY) POWINNA WYNOŚIĆ min.~0,001 POW. DACHU I NIE POWINNA NADMIERNIE OZIĘBIAĆ PODDASZA (NIEWIELKA PRĘDKOŚĆ PRZEPŁYWU POWIETRZA, TJ. OK.0,2 m/s)
- WLOTY I WYLOTY ZAPEWNIAJĄCE PRAWDŁOWY RUCH POWIETRZA W CAŁEJ PRZESTRZENI PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO, NAD IZOLACJĄ TERMICZNĄ SYTUOWAĆ W ZALEŻNOŚCI OD TYPU DACHU PRZES ROZMIESZCZENIE:
 - POD OKAPEM I W KALENICY
 - W PRZECIWLEGŁYCH ŚCIANKACH SZCZYTOWYCH I KOLANKOWYCH
 - W POŁACI DACHU: WYWIETRZAKI I DACHÓWKI WENTYLACYJNE MONTOWANE JAK NAJBLIŻEJ OKAPU I KALENICY (NAWIEW I WYWIEW)
 - DO WOLNYCH KANAŁÓW WENTYLACYJNYCH KOMINÓW
- NIE POZOSTAWIĆ ZAMKNIĘTYCH KOMÓR WENTYLACYJNYCH W KTÓRYCH MOŻE SIĘ ZBIERAĆ WILGOTNE POWIETRZE POWODUJĄCE POWSTANIE PARY I SKROPLIN

3.9. SCHODY I TARASY

- ZEWNĘTRZNE: STOPNIE I PODESTY BETONOWE NA GRUNCIE, BETON C12/15 (B15)
- NAWIERZCHNIE OPISANO NA RYSUNKACH; WSZYSTKIE POSADZKI I NAWIERZCHNIE WYKONAĆ JAKO ANTYPOŚLIZGOWE, A ZEWNĘTRZNE ANTYPOŚLIZGOWE I MROZOODPORNE
- PROJEKTOWANE WYCIERACZKI Z ODWODNIENIEM ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ RYSUNKOWĄ

3.10. KOMINY

- ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ RYSUNKOWĄ
- W TRAKCIE PRAC BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ STAN WKŁADU KOMINA SPALINOWEGO KOTŁA GAZOWEGO, I UZGODNIĆ MOŻLIWOŚĆ JEGO POZOSTAWIENIA
- KOMINY OCIEPLIĆ, OPIERZYĆ I ZADASZYĆ BLACHĄ ZGODNIE Z RYS.

- GDZIE WYMAGANE, DO KOMINÓW ZAPEWNIĆ DOSTĘP Z POŁĄCZI DACHU SYSTEMOWYMI STOPNIAMI I ŁAWAMI KOMINIARSKIMI

4. IZOLACJE

4.1. PRZECIWWILGOCIOWE I PRZECIWWODNE

- ZAPROJEKTOWANO HYDROIZOLACJE SYSTEMOWE BOTAMENT ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ RYSUNKOWĄ (www.botament.pl ŚRODA WLKP.)

4.1.1. IZOLACJA POZIOMA ŁAW, STÓP I ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH

- UTWORZENIE IZOLACJI POZIOMEJ METODĄ APLIKACJI CIŚNIENIOWEJ BOTAMENT ZGODNIE Z RYS. SZCZEGÓŁOWYM I OPISEM TECHNOLOGII; W ZALEŻNOŚCI OD MOŻLIWOŚCI REALIZACJI OTWORY INIEKCYJNE WYKONAĆ OD ZEWNĄTRZ LUB OD WEWNĄTRZ

4.1.2. IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH:

- ŚRODKI FIRMY BOTAMENT ZGODNIE Z DOKUMENTACJĄ RYSUNKOWĄ, SCHEMATAMI ROZWIĄZAŃ IZOLACJI I INSTRUKCJĄ PRODUCENTA
- IZOLACJA POZIOMA NOWYCH ŚCIAN - PAPA ASFALTOWA ZGRZEWALNA, MODYFIKOWANA SBS np. VEDAG VEDATECT PYE PV 200S5T
- WYKOPY ZASYPAĆ GRUBOZIARNISTYM PIASKIEM ZAGĘSZCZANYM WARSTWAMI PO 30 cm
- W MIEJSCACH GDZIE NIE WYKONANO TERMOIZOLACJI Z XPS I NIE STOSOWANO PŁYT DRENAŻOWO-OCHRONNYCH A HYDROIZOLACJA MA BEZPOŚREDNI KONTAKT Z GRUNTEM, W CELU JEJ ZABEZPIECZENIA USZKODZENIEM MECHANICZNYM PRZY ZASYPYWANIU WYKOPU, OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ UŁOŻYĆ WARSTWĘ OCHRONNĄ NP: CIENKIEJ WARSTWY STYROPIANU GR. OK. 2cm
- HYDROIZOLACJA PIONOWA I RENOWACJE ŚCIAN OD STRONY WEW. SYSTEMEM BOTAMENT:
 - PRZY WIDOCZNYM ZAWILGOCENIU ŚCIAN OD WNĘTRZA POMIESZCZEŃ, SKUĆ TYNK DO 0,5 m. POWYŻEJ GRANICY ZAWILGOCENIA I UŻYĆ TYNKU RENOWACYJNEGO **BOTAMENT MS 20**; DO MAŁOWANIA TAK WYKOŃCZONYCH ŚCIAN UŻYĆ WYŁĄCZNIE FARB PAROPRZEPUSZCZALNYCH; NIE SZPACHLOWAĆ GIPSEM
 - W ŚCIANACH ZEWNĘTRZNYCH W KTÓRYCH NIE MOŻNA WYKONAĆ IZOLACJI PIONOWEJ OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ, NALEŻY IZOLOWAĆ STRONĘ WEWNĘTRZNĄ ŚCIANY ŚRODKIEM **BOTAMENT MD 28**

4.2. TERMICZNE - WSPÓŁCZYNNIKI PRZENIKANIA CIEPŁA

- SZCZEGÓŁOWE OBLICZENIA CIEPLNE W PROJEKTOWANEJ CHARAKTERYSTYCE ENERGETYCZNEJ

5. PRACE WYKOŃCZENIOWE

- DOBÓR I RODZAJ MATERIAŁÓW WYKOŃCZENIOWYCH WYKONAĆ W NADZORZE AUTORSKIM
- SZCZEGÓŁOWY DOBÓR, RODZAJ I KOLOR MATERIAŁÓW ELEWACYJNYCH ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ RYSUNKOWĄ I KOLORYSTYKĄ ELEWACJI UZGODNIONĄ Z KONSERWATOREM ZABYTKÓW
- PROJEKT KOLORYSTYKI WYKONANO W OPARCIU O WZORNIK StoDesign Architectural Colours
- FARBY ELEWACYJNE SAMOCZYSZCZĄCE Z EFEKTEM PERLENIA- **StoLotusan Color**
- TYNKI -GR. ZIARNA **1,5mm FAKTURA TYPU "BARANEK "**
- DETALE austrotherm.pl, StoDecoProfil,
- WEJŚCIE GŁÓWNE -PODEST I SCHODY:
 - PORTAL WEJŚCIA I MURKI -2cm KAMIEŃ POLEROWANY, JASNY PRZEBARWIANY NP.: GRANIT IVORY SILK, MARMUR BRECCIA SARDA
 - POSADZKI PODESTU I SCHODY -4cm GRANIT PŁOMIENIOWANY
- BALUSTRADA G. WEJŚCIA MOCOWANA DO ŚCIANY: STAL KUTA "ARTYSTYCZNIE", OCYNK. OGNIOWO I MAŁOWANA, KOLOR "STARE ZŁOTO PRZEBARWIANE" WZÓR I KOLOR UZGODNIĆ W NADZORZE

AUTORSKIM

- NOWE OKNA PODDASZA -PCV BIAŁE, JAK ISTNIEJĄCE; NA PODDASZU WYŁĄZ DACHOWY
- WE WSZYSTKICH OKNACH ISTNIEJĄCYCH I PROJ. -NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE AERECO
- NOWE DRZWI ZEWNĘTRZNE:
 - ALUMINIUM CIEPŁE, SZKLONE SZKŁEM OBUSTRONNIE BEZPIECZNYM
 - UKRYTE ZAWIASY
 - SAMOZAMYKACZE Z BLOKADĄ OTWARCIA
 - KOLOR GRAFIT, POCHWYT NA PEŁNĄ WYSOKOŚĆ STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA
- POZOSTAŁE ELEMENTY OPISANO W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ

6. INSTALACJE

- PROJEKT BUDOWLANY NALEŻY ROZPATRYWAĆ W POŁĄCZENIU Z DOKUMENTACJĄ BRANŻOWĄ W CELU PRAWDŁOWEJ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ
- INSTALACJE WEWNĘTRZNE DO WYKONANIA W TRAKCIE PRAC BUDOWLANÝCH PRZEZ OSOBY POSIADAJĄCE ODPOWIEDNIE I AKTUALNE UPRAWNIENIA

6.1. ELEKTRYCZNA, OŚWIETLENIOWA, ODGROMOWA,

- WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM BRANŻOWYM

6.2. GRZEWcze

- NOWE INSTALACJE WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM BRANŻOWYM
- ŹRÓDŁO CIEPŁA: ISTNIEJĄCY KOCIOŁ NA GAZ ZIEMNY

6.3. KLIMATYZACYJNE

- INSTALACJA KLIMATYZACYJNA TYPU SPLIT Z ZEWNĘTRZNYM SKRAPLACZEM I 2 KLIMATYZATORAMI KASETOWYMI W PROJ. SUFICIE PODWIESZANYM SALI ŚLUBÓW -WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJ. BRANŻOWYM

6.4. WENTYLACYJNE

- PROJ. NAWIEW POWIETRZA DO POMIESZCZEŃ PRZEZ UMIESZCZONE NA GÓRNEJ CZĘŚCI OKIEN NAWIEWNIKI HIGROSTEROWANE AERECO
- PROJ. NOWY NAWIEW POWIETRZA DO ISTNIEJĄCEJ KOTŁOWNI -ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ RYS.

7. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU

- ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW I WÓD DESZCZOWYCH DO SIECI -BEZ ZMIAN
- NIE PRZEWIDUJE SIĘ POGORSZENIA STANU ŚRODOWISKA W REJONIE INWESTYCJI

8. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- ZAKRES OPRACOWANIA-TERMOMODERNIZACJĘ BUDYNKU, PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWN. ORAZ POSZERZENIE I WYMIANĘ DRZWI ZEWNĘTRZNYCH -ZGODNIE Z AKTUALNYMI WYMAGANIAMI

8.1. DANE OGÓLNE OBIEKTU W ZAKRESIE OPRACOWANIA

- POW. ZABUDOWY KUBATUROWEJ: **286,9m²**
- POW. NETTO POM. WRAZ Z PODDASZEM NIEUŻYTKOWYM: **819,3 m²**

- WYSOKOŚĆ BUDYNKU OD TERENU PRZY GŁÓWNYM WEJŚCIU DO KALENICY: **14,12 m**
- WYSOKOŚĆ BUDYNKU OD TERENU PRZY GŁÓWNYM WEJŚCIU DO: **OKAPU 7,96m /KALENICY: 14,12m >12,0m BUDYNEK ŚREDNIOWYSOKI**
- LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH: **3** W TYM 2 UŻYTKOWE I 1 NIEUŻYTKOWA O 2 POZIOMACH
- LICZBA KONDYGNACJI PODZIEMNYCH: **1**

8.2. PARAMETRY POŻAROWE OBIEKTU

- BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
- KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI: **ZL III**
- KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ: **C**
- GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO: W KOTŁOWNI DO 500MJ/m²

8.3. INNE ELEMENTY

- **DOJAZD POŻAROWY DO BUDYNKU: WYMAGANY**, ZAPEWNIĆ ul. MICKIEWICZA
- KOTŁOWNIA W PIWNICY, Z KOTŁEM NA GAZ ZIEMNY O MOCY DO 60KW - ŚCIANY EI 60; DRZWI EI 30
- PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU: UMIEŚCIĆ W POBLIŻU WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU (WEWNĄTRZ LUB NA ZEWNĄTRZ)
- WEJŚCIE NA PODDASZE UŻYTKOWE ZABEZPIECZYĆ DRZWIAMI EI 30 W ŚCIANIE EI60
- ELEMENTY DREWNIANE I KONSTRUKCJĘ DACHU ZABEZPIECZYĆ PRZED OGNIEM (DO NRO -NIEROZPRZESTRZENIANIE OGNIĄ), SZKODNIKAM I KOROZJĄ BIOL. IMPREGNATAMI Z WŁAŚCIWYM I AKTUALNYM DOPUSZCZENIEM DO STOSOWANIA. ŚRODKI SOLNE STOSOWAĆ NA EL. ZAKRYTYCH Z POWODU PRZEBARWIEŃ SOLNYCH
- W STREFIE KOMINÓW ŁATWO ZAPALNE EL. KONSTRUKCJI (WIEŻBA) OSŁONIĘTE OBMUROWANIEM PRZEWODÓW KOMINOWYCH O ODPORNOŚCI EI60 (OD 12cm CEGŁA KLINKIEROWA PEŁNA KLASY min.25. W STREFIE min. 30cm OD LICA PRZEWODÓW KOMINOWYCH KONSTRUKCJA DREWNIANA ZABEZPIECZONA ODP. PREPARATAMI DO NRO ORAZ ZALECANE ODDZIELENIE PŁYTĄ GKF 1,2cm LUB KONLIT 5cm

9. UWAGI

9.1. UWAGI DO OZNACZEŃ

- WYMIAR NA OSI OKIEN OPISUJE ŚWIATŁO OTWORU W MURZE OD WEWNĄTRZ
- WYMIAR NA OSI DRZWI OPISUJE WYMIAR W ŚWIECIE OŚCIEŻNICY (WT § 9.1.)
- GRUBOŚĆ SKRZYDŁA DRZWI PO OTWARCIU NIE MOŻE POMNIEJSZAĆ WYMIARU SZEROKOŚCI OTWORU W ŚWIECIE OŚCIEŻNICY (WT § 9.2.);
- SKRZYDŁA DRZWI, STANOWIĄCYCH WYJŚCIE NA DROGĘ EWAKUACYJNĄ NIE MOGĄ, PO ICH CAŁKOWITYM OTWARCIU, ZMNIJSZAĆ WYMAGANEJ SZEROKOŚCI TEJ DROGI (WT § 242.4.)
- PRZY ZMIANIE STOLARKI JEJ WYMIARY W ŚWIECIE TRAKTOWAĆ JAKO MINIMALNE

9.2. UWAGI DO BEZSPOINOWYCH SYSTEMÓW OCIEPLEŃ

- PRACE OCIEPLENIOWE Z ZASTOSOWANIEM BSO PROWADZIĆ, KONTROLOWAĆ I ODBIERAĆ ZGODNIE Z WARUNKAMI ZAWARTYMI W PUBLIKACJACH:
 - INSTRUKCJA INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ, ITB nr 334/2002 „BEZSPOINOWY SYSTEM OCIEPLENIA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKÓW (WARSZAWA 2002)
 - „WYTYCZNE WYKONAWSTWA, OCENY I ODBIORU ROBÓT ELEWACYJNYCH Z ZASTOSOWANIEM ZESPOŁONYCH SYSTEMÓW OCIEPLENIA ŚCIAN” WYDANE PRZEZ STOWARZYSZENIE NA RZECZ SYSTEMÓW OCIEPLEŃ (www.systemyocieplen.pl PLIK: wyt_sso.pdf)
- NIEDOPUSZCZALNE JEST WPROWADZANIE ZMIAN SKŁADNIKÓW SYSTEMU I UŻYWANIE MATERIAŁÓW INNYCH NIŻ SĄ DOPUSZCZONE DO STOSOWANIA W DANYM SYSTEMIE

9.3. UWAGI OGÓLNE DO CAŁEGO PROJEKTU

- STOSOWAĆ MATERIAŁY I SYSTEMY BUDOWLANE POSIADAJĄCE AKTUALNE I ODPOWIEDNIE ATESTY, APROBATY I CERTYFIKATY, ORAZ SPEŁNIAJĄCE ODPOWIEDNIE INNE WYMAGANIA, DOPUSZCZONE DO STOSOWANIA W BUDOWNICTWIE
- WSZYSTKIE INFORMACJE ZAWARTE W NINIEJSZEJ DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ ZWERYFIKOWAĆ I SKORYGOWAĆ NA BUDOWIE, ZGODNIE Z DOK. BRANŻOWĄ, DANYMI TECHNICZNYMI RZECZYWIŚCIE ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW, SYSTEMÓW I URZĄDZEŃ, ORAZ AKTUALNIE OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUD. ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTAMI BRANŻOWYMI
- PRZED ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DO SPRAWDZENIA PROJEKTU ORAZ WERYFIKACJI WSZYSTKICH WYMIARÓW NA BUDOWIE
- PROJEKTOWANE ORAZ STOSOWANE MATERIAŁY I SYSTEMY BUDOWLANE UŻYWAĆ ŚCIŚLE PRZESTRZEGAJĄC INSTRUKCJI PRODUCENTA ORAZ WYMAGAŃ I TECHNOLOGII OKREŚLONEJ W ICH KARTACH TECHNICZNYCH, APROBATACH ITB I PRZEPISACH BHP
- O WSZELKICH NIEZGODNOŚCIACH PROJEKTU Z INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW, KARTAMI TECHNICZNYMI MATERIAŁÓW, ŚRODKÓW, SYSTEMÓW BUDOWLANYCH I ZASTOSOWANYCH URZĄDZEŃ, ORAZ ZAŁOŻEŃ KONSTRUKCYJNYCH ZE STANEM FAKTYCZNYM, NALEŻY NIEZWŁOCZNIE POWIADOMIĆ PROJEKTANTA W FORMIE PISEMNEJ
- WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE I ICH ODBIÓR PRZEPROWADZIĆ ZGODNIE PUBLIKACJĄ: „WARUNKI TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH”, POD NADZOREM OSOBY UPRAWNIONEJ, ZGODNIE ZE SZTUKĄ BUDOWLANĄ, PRZEPISAMI BHP I PPOŻ
- PROJEKT JEST WŁASNOŚCIĄ FIRMY ARCHIM STUDIO PROJEKTOWE MIZERA ROBERT I MOŻE BYĆ POWIELANY I UDOSTĘPNIANY WYŁĄCZNIE DO JEDNORAZOWEJ REALIZACJI OBIEKTU OZNACZONEGO W TABELCE. WYKORZYSTANIE GO DO INNYCH CELÓW WYMAGA PISEMNEJ ZGODY WŁAŚCICIELA PRAW AUTORSKICH.
- ZGODNIE Z WYMAGANIAM I, PRZEPISAMI, ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ, ORAZ DLA UZYSKANIA WYSOKIEJ JAKOŚCI, TRWAŁOŚCI, NISKICH KOSZTÓW EKSPLOATACJI I KONSERWACJI W MAKSYMALNIE DŁUGIM OKRESIE CZASU, PRZYJĘTO OKREŚLONE W PROJEKCIE SYSTEMY I WYROBY BUDOWLANE.
- DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH O PARAMETRACH FIZYKOCHEMICZNYCH I EKSPLOATACYJNYCH RÓWNORZĘDNYCH LUB LEPSZYCH, PRZY ZACHOWANIU KOMPATYBILNOŚCI SYSTEMÓW ORAZ SPEŁNIENIU WYMAGAŃ WŁAŚCIWYCH DO MIEJSCA ICH ZASTOSOWANIA.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. ROBERT MIZERA spec. architektoniczna, upr. bud. 11/ P/ 98